

CORPORACIÓN BANANERA NACIONAL, S.A.
(CORBANA) Y SUBSIDIARIAS

Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre del 2020
(Con cifras correspondientes del 2019)

(Con el informe de los Auditores Independientes)

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta Directiva y Accionista de Corporación Bananera Nacional, S.A. (CORBANA)

Opinión calificada

Hemos auditado los estados financieros de **Corporación Bananera Nacional, S.A., (CORBANA) (la Compañía) y subsidiarias** los cuales comprenden el estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2020; y de los estados consolidados de resultados y otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el periodo terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, excepto por el efecto de los asuntos descritos en la sección "bases para una opinión calificada" los estados financieros consolidados antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos materiales, la imagen fiel de la situación financiera consolidada de **Corporación Bananera Nacional, S.A. (CORBANA) (la Compañía) y subsidiarias** al 31 de diciembre de 2020; así como el resultado de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto y sus flujos de efectivo por el periodo terminado en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Bases para una opinión calificada

Al 31 de diciembre de 2020, los estados financieros consolidados incluyen una acumulación para beneficios a empleados por un monto de ¢884.921.045, (¢914.048.939 en el periodo 2019), respectivamente; la cual consiste en un auxilio de cesantía que se le paga al empleado en caso de renuncia o despido sin justa causa (véase nota 5-1). La Compañía tiene la política de registrar gastos por ese concepto con base en un cálculo que considera el salario actual del empleado y la porción del pago al que tendría derecho, según su grado de antigüedad y el arreglo directo que estaba en vigencia a la fecha de su contratación. El proceso para valorar ese pasivo no está de conformidad con la NIC 19 ("Beneficio a los Empleados"), la cual requiere que la Compañía establezca en el caso de los beneficios post- empleo, el valor razonable de ese pasivo con base en un cálculo actuarial que considere variables como: los incrementos salariales esperados, niveles de rotación y una tasa de descuento. Los efectos de esa no conformidad con la NIC 19 sobre los estados financieros consolidados, no han sido determinados.

Como se indica en la nota 1, la actividad principal de la Subsidiaria Compañía Internacional de Banano (CIBSA), S.A. es la siembra, producción y exportación de banano. De conformidad con la NIC 41 ("Agricultura"), los productos agrícolas que procedan de activos biológicos deben medirse a su valor razonable menos los costos de venta en el punto de cosecha o recolección. La Compañía no ha adoptado la aplicación de esta norma y los efectos de esa no conformidad sobre los estados financieros consolidados no han sido determinados.

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestra responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros" de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de conformidad con el artículo 9 de la Ley de Regulación de la Profesión del Contador Público y Creación del Colegio (Ley 1038); con el Código de Ética Profesional del Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica y con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA, por sus siglas en inglés) que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros; y hemos cumplido con las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría

Párrafo de énfasis

Durante el mes de marzo del 2020 se declaró por parte del Gobierno de Costa Rica, una emergencia nacional, causada por la pandemia del COVID-19. La emergencia sanitaria que enfrenta el país ha traído consigo consecuencias para las empresas, desde la forma de operación en los servicios que brindan, sus estrategias de gestión de recursos humanos, efectos económicos y financieros.

A nivel operativo la Compañía ha venido operando normalmente y en cuanto al impacto financiero sería únicamente por las medidas preventivas que se han tenido que tomar y adicionalmente el impacto humano por las personas que se han incapacitado o permisos otorgados, relacionados con el COVID-19.

Responsabilidad de la Administración y de los responsables del gobierno de la Compañía en relación con los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros consolidados adjuntos, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros consolidados, la Administración es responsable de la valoración de la capacidad de la Compañía de continuar como compañía en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la compañía en funcionamiento y utilizando el principio contable de la compañía en funcionamiento, excepto si la Administración tiene intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista. Los responsables del gobierno de la Compañía son responsables de la supervisión del proceso de presentación de la información financiera de CORBANA.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

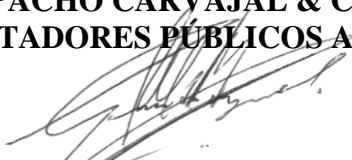
Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en los estados financieros consolidados, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, del principio contable de compañía en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como compañía en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuras pueden ser causa de que la Compañía deje de ser una compañía en funcionamiento.

- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros consolidados, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación fiel.

Comunicamos con los responsables del gobierno de la Compañía en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

**DESPACHO CARVAJAL & COLEGIADOS
CONTADORES PÚBLICOS AUTORIZADOS**


Lic. Gerardo Montero Martínez
Contador Público Autorizado No.1649
Póliza de Fidelidad No, 0116 FIG 7
Vence el 30 de setiembre del 2021



San José, Costa Rica, 05 de febrero del 2021.

“Timbre de Ley número 6663, por ₡1.000 del Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica, adherido y cancelado en el original.”

CORPORACIÓN BANANERA NACIONAL, S.A. (CORBANA) Y SUBSIDIARIAS
(San José, Costa Rica)

Estado Consolidado de Situación Financiera

31 de diciembre del 2020
(Con cifras correspondientes del 2019)

<u>Activo</u>	<u>Nota</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Activo circulante:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	¢ 3.895.624.683	3.405.105.328
Inversiones a corto plazo registradas al costo amortizado	7	4.458.654.104	2.476.681.188
Porción circulante de inversiones a largo plazo registradas al costo amortizado	7	847.646.514	1.315.733.148
Efectos, cuentas e intereses por cobrar, neto	8	4.756.763.070	3.610.177.732
Inventario de materiales y suministros, neto	9	149.605.368	133.142.937
Activos y mercadería en tránsito		-	33.652.021
Adelanto a proveedores, empleados y otros		6.337.564	10.324.064
Gastos pagados por adelantado		74.980.132	87.199.000
Total activo circulante		<u>14.189.611.435</u>	<u>11.072.015.418</u>
Efectos y cuentas por cobrar a largo plazo, neto	8	12.687.557.445	13.462.253.572
Inversiones a largo plazo registradas al costo amortizado, excluyendo la porción circulante	7	123.528.681	894.824.718
Inversiones en acciones	10	2.600.764	3.306.603
Propiedades de inversión, neto	11	931.641.330	944.638.876
Propiedades, planta y equipo, neto	12	3.114.328.511	3.000.303.803
Costos de preproducción, neto	13	73.795.475	126.582.138
Activos intangibles, neto	14	23.596.913	17.768.353
Otros activos		137.695.952	137.095.532
Total activo no circulante		<u>17.094.745.070</u>	<u>18.586.773.596</u>
		<u>¢ 31.284.356.505</u>	<u>29.658.789.014</u>
<u>Pasivo y Patrimonio</u>			
Pasivo circulante:			
Porción circulante de saldo por pagar a Fondos Públicos administrados por CORBANA	17	¢ 264.005.691	204.296.494
Efectos e intereses por pagar a Fondos Públicos administrados por CORBANA		11.250.615	
Cuentas por pagar comerciales		539.115.165	657.454.036
Ingresos diferidos		95.673.795	90.299.341
Gastos acumulados y otras cuentas por pagar	15	307.494.068	252.906.670
Total pasivo circulante		<u>1.217.539.335</u>	<u>1.204.956.541</u>
Provisión de auxilio de cesantía	16	884.921.045	914.048.939
Por pagar a largo plazo a Fondos Públicos administrados por CORBANA, excluyendo la porción circulante	17	1.434.515.975	2.490.811.479
Efectos por pagar a largo plazo a Fondos Públicos administrados por CORBANA, excluyendo la porción circulante		13.810.518	-
Total pasivo no circulante		<u>2.333.247.538</u>	<u>3.404.860.418</u>
Total pasivo		<u>3.550.786.873</u>	<u>4.609.816.959</u>
Patrimonio:			
Capital acciones	18(a,f)	885.983.884	885.832.359
Capital adicional pagado	18(b)	1.003.396	1.003.396
Reserva legal del Código de Comercio	18(c)	183.446.837	183.446.837
Reserva especial del 10% sobre capital social, Ley 4895 y sus reformas	18(d)	91.422.500	91.422.500
Resultados acumulados		26.571.713.015	23.887.266.963
Total patrimonio		<u>27.733.569.632</u>	<u>25.048.972.054</u>
		<u>¢ 31.284.356.505</u>	<u>29.658.789.014</u>
Cuentas de orden	23	¢ 28.606.020.689	24.532.304.122

Las notas en las páginas 1 a la 68 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

CORPORACIÓN BANANERA NACIONAL, S.A. (CORBANA) Y SUBSIDIARIAS
(San José, Costa Rica)

Estado Consolidado de Resultados y Otro Resultado Integral

Año terminado el 31 de diciembre del 2020

(Con cifras correspondientes del 2019)

	Nota	2020	2019
Ingresos:			
Venta de fruta	23	¢ 4.247.101.974	3.228.359.820
Ley No. 4895 y sus reformas	5(p)(i)	3.740.727.749	3.570.335.215
Intereses	5(p)(iv)	1.119.373.347	1.310.264.067
Arrendamiento de finca	11	747.330.467	747.539.494
Venta de servicios y otros, neto	5(p)(v)	409.378.402	446.575.228
Congreso internacional bananero		11.778	342.380.451
Ingresos por decreto	5(p)(vii)	6.676.142	120.539.887
Servicios ambientales	5(p)(vi)	39.019.765	43.916.539
Otros ingresos de operación	20	195.542.475	117.381.567
Total ingresos		<u>10.505.162.100</u>	<u>9.927.292.268</u>
Costos y gastos de operación:			
Costo de ventas de fruta:			
Atención de finca		(1.586.163.270)	(1.604.556.971)
Cosecha		(296.455.338)	(251.811.231)
Empaque		(1.519.954.321)	(1.248.335.257)
Transporte y embarque		(270.778.454)	(158.002.587)
Congresos y conferencias virtuales		(10.483.404)	(313.998.332)
Reparación y mantenimiento general		(72.214.745)	(82.260.554)
Gastos generales y administrativos	19	(5.212.520.062)	(5.205.204.124)
Otros gastos de operación	20	(85.611.578)	(134.800.556)
Total costos y gastos de operación		<u>(9.054.181.173)</u>	<u>(8.998.969.612)</u>
Resultado de operación		<u>1.450.980.927</u>	<u>928.322.656</u>
Ingresos (gastos) financieros:			
Gasto por intereses		(551.053)	(83.427.170)
Diferencial cambiario, neto		1.595.244.908	(1.257.586.119)
Ingresos (gastos) financieros, neto		<u>1.594.693.855</u>	<u>(1.341.013.289)</u>
Resultado antes de impuestos		<u>3.045.674.781</u>	<u>(412.690.633)</u>
Impuestos:			
Impuesto sobre las utilidades	21	(174.692)	(318.330)
Impuesto de renta sobre inversiones	21	(34.700.040)	(37.006.924)
Impuesto Comisión Nacional de Emergencias	21	-	-
Total impuesto		<u>(34.874.731)</u>	<u>(37.325.254)</u>
Resultado neto del año y resultado integral total del año		<u>¢ 3.010.800.050</u>	<u>(450.015.887)</u>

Las notas en las páginas 1 a la 68 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

CORPORACIÓN BANANERA NACIONAL, S.A. (CORBANA) Y SUBSIDIARIAS
(San José, Costa Rica)

Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio

Año terminado el 31 de diciembre del 2020
(Con cifras correspondientes del 2019)

	Capital Acciones	Capital Adicional Pagado	Reserva Legal del Código de Comercio	Reserva Especial del 10% sobre Capital Social, Ley 4895 y sus Reformas	Resultados Acumulados	Acciones en Tesorería	Total Patrimonio
Saldos al 31 de diciembre del 2018	¢ 886.115.694	1.003.396	183.446.837	91.422.500	24.337.282.850	(283.335)	25.498.987.941
Resultado integral total del año:							
Resultado neto del año	-	-	-	-	(450.015.887)	-	(450.015.887)
Resultado integral total del año:	-	-	-	-	(450.015.887)	-	(450.015.887)
Traspaso de acciones							
Traspaso de acciones en tesorería (Serie C)	(283.335)	-	-	-	-	283.335	-
Total traspaso de acciones	(283.335)	-	-	-	-	283.335	-
Saldos al 31 de diciembre del 2019	885.832.359	1.003.396	183.446.837	91.422.500	23.887.266.963	-	25.048.972.054
Resultado integral total del año:							
Resultado neto del año	-	-	-	-	3.010.800.050	-	3.010.800.050
Resultado integral total del año:	-	-	-	-	3.010.800.050	-	3.010.800.050
Devolución de recursos a Fondos Públicos							
Decreto 31029 Fondo de Rehabilitación, Sesión 27-07-2020	-	-	-	-	(326.353.997)	-	(326.353.997)
Total devolución de recursos a Fondos Públicos	-	-	-	-	(326.353.997)	-	(326.353.997)
Venta de acciones							
Venta de 1 acción de CORBANA de la serie C por parte de la subsidiaria Compañía Internacional de Banano (CIBSA), S.A.	151.525	-	-	-	-	-	151.525
Total venta de acciones	151.525	-	-	-	-	-	151.525
Saldos al 31 de diciembre del 2020	¢ 885.983.884	1.003.396	183.446.837	91.422.500	26.571.713.015	-	27.733.569.632

Las notas en las páginas 1 a la 68 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

CORPORACIÓN BANANERA NACIONAL, S.A. (CORBANA) Y SUBSIDIARIAS
(San José, Costa Rica)

Estado Consolidado de Flujos de Efectivo

Año terminado el 31 de diciembre del 2020
(Con cifras correspondientes del 2019)

	Nota	2020	2019
Flujos de efectivo para las actividades de operación:			
Resultado neto del año		¢ 3.010.800.050	(450.015.887)
Ajustes por:			
Ingreso por intereses		(1.119.373.347)	(1.310.264.067)
Estimación de pérdidas crediticias esperadas	20	8.519.830	56.195.618
Depreciación, deterioro y amortización	11-12-14	412.111.165	408.937.882
Amortización de costos de producción	13	52.786.664	59.088.607
Ganancia neta en retiro de activos		(14.924.442)	(10.865.468)
Diferencial cambiario, neto		(1.595.244.908)	1.257.586.119
Amortización de ingresos diferidos		(33.562.043)	(41.535.902)
Gasto por intereses		551.053	83.427.170
Gasto por prestaciones legales		93.836.806	95.905.846
Actualización de valor razonable de acciones		705.840	(430.159)
Gastos pagados por adelantado		207.577.238	265.209.886
		<u>1.023.783.906</u>	<u>413.239.645</u>
Cambios en:			
Efectos y cuentas por cobrar		813.053.347	(1.293.121.955)
Inventario de materiales y suministros		(14.404.091)	(4.557.013)
Activos y mercadería en tránsito		(5.487.390)	(34.900.673)
Adelanto a proveedores, empleados y otros		3.986.500	(6.889.473)
Gastos pagados por adelantado		(195.358.370)	(232.213.566)
Cuentas por pagar comerciales		(146.246.227)	310.202.145
Gastos acumulados y otras cuentas por pagar		53.181.231	11.347.144
Efectivo provisto por (usado para) las actividades de operación		<u>1.532.508.905</u>	<u>(836.893.745)</u>
Recuperación de intereses sobre efectos por cobrar		778.038.117	968.934.743
Cobro de servicios ambientales		33.506.782	36.733.680
Pago de intereses		(551.053)	(87.580.272)
Pago de prestaciones legales		(122.891.693)	(84.329.698)
Devolución de recursos (Decreto 31029) a Fondo de Rehabilitación, Sesión 27-07-2020		(326.353.997)	-
Efectivo neto provisto por (usado para) las actividades de operación		<u>1.894.257.061</u>	<u>(3.135.293)</u>
Flujos de efectivo para las actividades de inversión:			
Disminución (aumento) de inversiones registradas al costo amortizado		(185.887.375)	1.167.560.281
Cobro de intereses sobre inversiones		343.338.766	551.717.974
Proveniente de la venta de activos		45.090.865	50.443.747
Adiciones a propiedades de inversión	11	-	(6.908.927)
Adiciones a propiedad, planta y equipo	12	(490.273.190)	(352.174.488)
Adiciones a costos de producción	13	-	(21.442.148)
Adiciones a activos intangibles	14	(21.909.783)	(9.899.850)
Disminución (aumento) en otros activos		(600.420)	235.859
Efectivo neto provisto por (usado para) las actividades de inversión		<u>(310.241.136)</u>	<u>1.379.532.447</u>
Flujos de efectivo para las actividades de financiamiento:			
Cancelación porción circulante de los bonos por pagar		-	(4.309.357.808)
Cancelación de saldo por pagar a Fondos Públicos administrados por CORBANA		-	(1.135.993.797)
Por pagar a Fondos Públicos administrados por CORBANA		(1.117.020.930)	2.764.749.492
Incremento de efectos e intereses por pagar a Fondos Públicos administrados por CORBANA		23.372.835	-
Venta de 1 acción de CORBANA de la serie C por parte de la subsidiaria Compañía Internacional de Banano (CIBSA), S.A		151.525	-
Efectivo neto usado para las actividades de financiamiento		<u>(1.093.496.570)</u>	<u>(2.680.602.114)</u>
Aumento (disminución) neta en el efectivo y equivalentes de efectivo		490.519.355	(1.304.204.959)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		<u>3.405.105.328</u>	<u>4.709.310.287</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	6	<u>¢ 3.895.624.683</u>	<u>3.405.105.328</u>

Las notas en las páginas 1 a la 68 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**LOS ESTADOS FINANCIEROS COMPLETOS CON SUS NOTAS SE ENCUENTRAN A
DISPOSICIÓN EN LAS INSTALACIONES DE CORBANA, S.A.**