

MINUTA

Asunto: **Minuta de la reunión y visita pre-oferta del concurso público N.º FEPI-PGBS-CP-0001-2026, contratación para levantamiento topográfico con tecnología LIDAR o similar en la cuenca baja del Río Sucio y sus afluentes, Río Toro Amarillo y Río Sarapiquí–Puerto Viejo, así como estudio hidrológico e hidráulico, propuesta y diseño de obras hidráulicas a ejecutar desde 6 000 m aguas arriba de la confluencia de los ríos Sucio y Toro hasta la confluencia de los ríos Sucio y Sarapiquí.**

I. REUNIÓN PREVIA Y GENERALIDADES SOBRE EL PROYECTO.

La actividad inició las 09:00 horas del 24 de junio de 2026, en las instalaciones del Centro de Investigaciones de CORBANA S.A. en La Rita de Pococí, con la presencia de los ingenieros José Pablo Mora Apuy (Coordinador del FEPI), Alejandro Delgado Vega (Diseño y Construcción del FEPI), Walter José Víquez Mendoza (Asistente de Proveeduría del FEPI) y Wilbert Zúñiga Fernández (Encargado de la región Atlántica de la Dirección de Obras Fluviales del MOPT) y los representantes de las empresas CTO INGENIERÍA S.A., Monterrera S.A., Stereocarto y Consultopo.

Se mencionó que la Dirección de Obras Fluviales del MOPT es el interesado directo en el proyecto y que la Corporación Bananera Nacional (CORBANA), a través del Fondo Especial de Prevención e Infraestructura (FEPI), actúa como financiador y Unidad Ejecutora del mismo.

Se presentaron los hitos principales del procedimiento de contratación N°FEPI-PGBS-CP-0001-2025, conforme al siguiente **Cuadro 1**

Cuadro 1. Resumen de hitos del procedimiento N°FEPI-PGBS-CP-003-2025

FECHA	ACTO
1 de julio del 2026	Cierre de periodo para atención de consultas y aclaraciones
8 de julio del 2026 hasta las 14:00 horas	Límite de recepción de ofertas* (*Después de las 14:00 horas no se recibirán ofertas ni documentos asociados a las ofertas.)
8 de julio del 2026 a las 14:00 horas	Apertura de ofertas

Fuente: FEPI-CORBANA, 2026.

Forma de Pago

Se explicó que el pago se realizará por avances, contra la presentación y aprobación de las fases completas del proyecto (Fase 1: Levantamiento; Fase 2: Estudio Hidrológico-Hidráulico; Fase 3: Planos y Presupuesto). Las solicitudes de pago deberán presentarse con base en los informes de avance aceptados por CORBANA, siguiendo los procesos especificados en el cartel de la contratación.

Asimismo, se aclaró que los pagos se efectuarán únicamente contra la finalización y aprobación de cada fase en su totalidad, no procediendo pagos por subactividades o entregables parciales dentro de una misma fase.

Evaluación de Ofertas

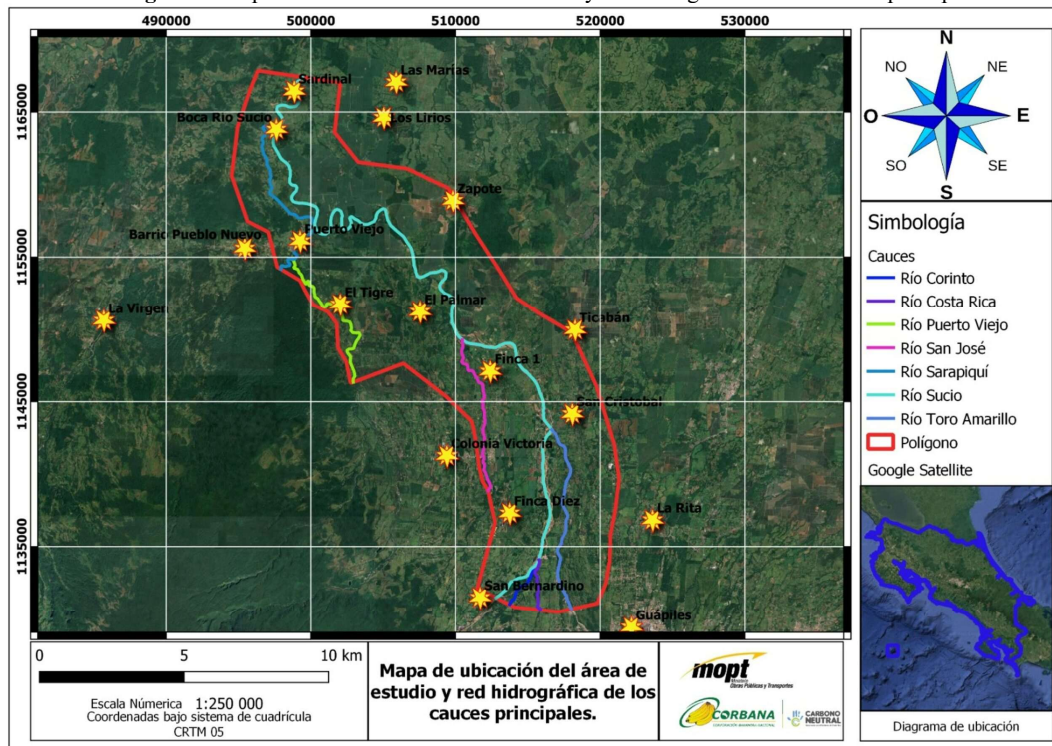
Se recordó a los oferentes los criterios de evaluación detallados en el cartel:

- Precio Ofertado: 70%
- Plazo de Ejecución: 30%

Ubicación y Área de Estudio

Se presentó a los oferentes el mapa de ubicación del área de estudio y red hidrográfica (**Figura 1**), el cual delimita el polígono de intervención de 405 km² que abarca la cuenca baja del Río Sucio y sus principales afluentes: Río Toro Amarillo, Río Sarapiquí, Río Puerto Viejo, Río San José, Río Costa Rica y Río Corinto.

Figura 1. Mapa de ubicación del área de estudio y red hidrográfica de los cauces principales.



Fuente: FEPI-CORBANA, 2026.

Garantías

- Garantía de Participación: 3% del valor total de la oferta.
- Garantía de Cumplimiento: 10% del monto total adjudicado.

II. RESPUESTAS A CONSULTAS PLANTEADAS POR LOS PARTICIPANTES.

1. **Si una empresa extranjera que forma parte de un consorcio tiene un cierre fiscal a mediados de año y aún no dispone de los estados financieros de 2025, contando únicamente con los de 2024, ¿cómo se atendería este requisito dentro del procedimiento?**

Respuesta: Se indicó que en caso de que la empresa extranjera aún no cuente con los estados financieros correspondientes al período 2025 debido a que su cierre fiscal se realiza a mediados de año, deberá presentar el último período fiscal debidamente cerrado y aprobado.

2. **¿Es posible trasladar la fecha de entrega de la oferta a una semana más?**

Respuesta: Se indicó que no se va a trasladar la fecha de recepción de las ofertas, salvo una eventualidad de fuerza mayor.

3. **En relación con el plazo de ejecución de 300 días, ¿es posible ampliar el plazo?**

Respuesta: Se indicó que en el procedimiento anterior se recibieron ofertas que cumplían con el plazo de ejecución establecido, por lo que no existe una justificación técnica o administrativa para modificar el plazo definido en el cartel.

4. **¿Cuál es el área del levantamiento?**

Respuesta: Se indicó que el área del levantamiento son 405 Km².

5. **¿Se mantiene el requisito de que los profesionales extranjeros deban tramitar su incorporación al colegio profesional correspondiente?**

Respuesta: Se indicó que Sí, se mantienen los mismos requisitos establecidos en el procedimiento anterior. En consecuencia, para la ejecución del contrato, los profesionales extranjeros deberán contar con la incorporación al colegio profesional correspondiente.

III. VISITA AL SITIO DEL PROYECTO

Posteriormente a la presentación de las generalidades del proyecto, se realizó una visita de campo a varios puntos a lo largo del área de estudio. Con el objetivo fue que los oferentes observaran en el sitio las problemáticas de erosión lateral y migración de cauces, además de las zonas con inundaciones recurrentes y el impacto en la infraestructura pública y viviendas.

Se visitaron sectores como la confluencia de los Ríos Sarapiquí y Sucio, así como las zonas aledañas a Puerto Viejo, donde se explicó la complejidad que implicará la Fase 2 del proyecto (diseño de soluciones), la cual requiere un proceso iterativo de modelación y socialización con los propietarios de fincas y terrenos aledaños a los cauces en estudio para la coordinación de los ingresos de los profesionales cuando se encuentre en la Fase 1.

IV. ASISTENCIA Y REPRESENTACIÓN DE LAS PARTES.

Damos fe de que se ha realizado la visita pre-oferta del proyecto, el día 24 de junio de 2026, con inicio a las 09:00 horas, en las instalaciones de CORBANA en La Rita, cantón de Pococí, y los sitios de proyecto, quienes abajo firman:

Ing. Wilbert Zúñiga Fernández
Encargado de Región Atlántica
Dirección de Obras Fluviales – MOPT

Ing. José Pablo Mora Apuy
Coordinador
Fondo Especial de Prevención e Infraestructura –
CORBANA

Walter José Víquez Mendoza
Asistente proveeduría FEPI
Proveeduría General de Bienes y Servicios
Administrativos

Ing. Alejandro Delgado Vega
Diseño y Construcción
Fondo Especial de Prevención e Infraestructura –
CORBANA

C.c. Sr. William Muñoz Rodríguez, Proveedor General de Bienes y Servicios Administrativo, CORBANA.
Expediente del F.E.P.I.
Consecutivo

ANEXO 1. Hoja de Cotización
CONCURSO N°FEPI-PGBS-CP-001-2026

Cuadro 2. Desglose de la hoja de cotización

Cuadro 1. Hoja de Cotización				
Ítem	Línea de pago	Cantidad	Unidad	Precio Total (U.S. \$ o ₡)
1	Fase 1: Vuelo combinado (Topografía LIDAR y batimetría).	1	Global	
2	Fase 2: Análisis hidrológico e hidráulico de río Sucio y sus afluentes.	1	Global	
3	Fase 3: Planos constructivos (con los diseños correspondientes), especificaciones técnicas y presupuesto.	1	Global	
SUB-TOTAL				
IVA				
TOTAL				
TOTAL, EN LETRAS:				

Cuadro 3. Desglose de la Fase 1

Cuadro 2. Desglose de costos de la Fase 1.					
Ítem	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario (U.S. \$ o ₡)	Subtotal (U.S. \$ o ₡)
1	Topografía LIDAR	405	km ²		
2	Batimetría de cauces	125,38	km		
SUB-TOTAL					
IVA					
TOTAL					

**ANEXO 2. Presentación Visita pre-oferta
CONCURSO N°FEPI-PGBS-CP-001-2026**

Concurso Público FEPI-PGBS- CP-001-2026

LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO CON TECNOLOGÍA LIDAR O SIMILAR EN LA CUENCA BAJA DEL RÍO SUCIO Y SUS AFLUENTES RÍO TORO AMARILLO, RÍO SARAPIQUÍ-PUERTO VIEJO, ASÍ COMO ESTUDIO HIDROLÓGICO E HIDRÁULICO, PROPUESTA Y DISEÑO DE OBRAS HIDRÁULICAS A EJECUTAR EN TODA LA LONGITUD DEL CAUCE DEL RÍO SUCIO DESDE 6 000,00 M AGUAS ARRIBA DE LA CONFLUENCIA DE LOS RÍOS SUCIO Y TORO HASTA LA CONFLUENCIA DE LOS RÍOS SUCIO Y SARAPIQUÍ.

Fondo Especial de Prevención e Infraestructura (FEPI) Decreto Ejecutivo 37313-MAG



DESCRIPCIÓN DE LA SITUACIÓN



En julio de 2021, la Zona Norte y la Vertiente del Caribe de Costa Rica sufrieron eventos hidrometeorológicos extremos por ondas tropicales, inestabilidad atmosférica y el fenómeno de El Niño. Las fuertes lluvias ocasionaron inundaciones, deslizamientos y daños severos en infraestructura vial, viviendas, agricultura y servicios públicos, lo que llevó a la CNE a declarar alerta roja en Limón, Alajuela, Turrialba, Jiménez y Sarapiquí, y posteriormente, el Gobierno decretó Estado de Emergencia Nacional mediante el decreto N 43131-MP. Estos hechos revelaron la vulnerabilidad de las comunidades y la urgencia de medidas de prevención y mitigación para enfrentar futuros desastres.

Entre los sectores más afectados destacan Puerto Viejo y Guápiles, cercanos al río Sucio, cuyo cauce ha variado aumentando el riesgo de desbordamientos. Ante esta situación, se requiere contratar estudios técnicos que incluyan levantamientos topográficos, análisis hidrológicos e hidráulicos, planos constructivos y presupuestos de obras de protección. Estos insumos serán fundamentales para diseñar e implementar soluciones que reduzcan riesgos y salvaguarden viviendas, infraestructura pública y actividades económicas en las zonas expuestas.



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Inundaciones Sarapiquí 3 de dic 2024
Basura sobre alambre de malla. Pta.Fca.
La Rebusca
06.12.2024 10:10
10.47523, -84.00811 (±7m)



REGISTRO FOTOGRÁFICO

Nivel de inundación →



Inundaciones Sarapiquí 3 de dic 2024
Marcas de agua en viviendas Puerto Viejo
06.12.2024 11:14
10.45578, -84.00485 (±4m)



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Inundaciones Sarapiquí 3 de dic 2024

Basura adherida a racimo. Finca La Rebusca

06.12.2024 10:07

10.47463, -84.00685 (±6m)

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Lugar: Ruta 4 Horquetas de Sarapiquí.
Fecha: 04/12/2024

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Lugar: Puerto Viejo de Sarapiquí
Fecha: 21/02/2024

OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN

El presente concurso tiene por objeto el contratar a una persona jurídica (o consorcio) con capacidad técnica, financiera y legal para llevar a cabo la contratación denominada «Levantamiento topográfico con tecnología LIDAR o similar en la cuenca baja del río Sucio y sus afluentes río Toro Amarillo, río Sarapiquí-Puerto Viejo, así como estudio hidrológico e hidráulico, propuesta y diseño de obras hidráulicas a ejecutar en toda la longitud del cauce del río Sucio desde 6 000,00 m aguas arriba de la confluencia de los ríos Sucio y Toro hasta la confluencia de los ríos Sucio y Sarapiquí», de conformidad con los términos del presente cartel, lo cual implicará llevar a cabo, sin que esto signifique que deba limitarse a las siguientes actividades: levantamiento topográfico con tecnología LIDAR, estudios hidrológicos e hidráulicos, diseño de obras de contención (para manejo de inundaciones), planos constructivos de las obras propuestas, presupuesto detallado para el desarrollo de las obras planteadas.



Vigencia de las ofertas:

180 días naturales

Evaluación de las ofertas:

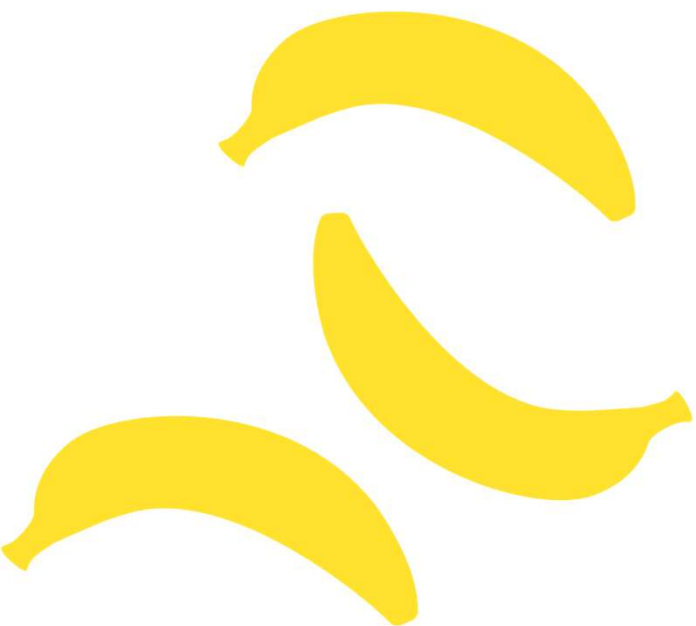
Precio ofertado: 70%

Plazo de entrega: 30%

Forma de pago:

Por etapa finalizada y bajo aprobación del Supervisor de
CORBANA.





Garantía de participación:
3% del valor total de la oferta.

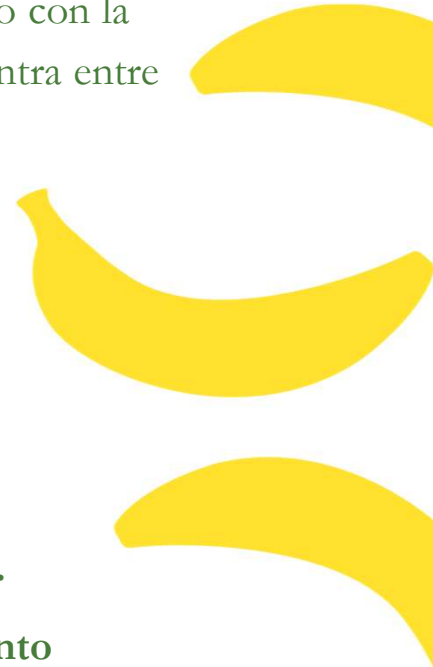
Garantía de cumplimiento:
10% del monto total adjudicado.

Interesado en el proyecto:
**Dirección de Obras Fluviales del Ministerio
de Obras Públicas y Transportes.**

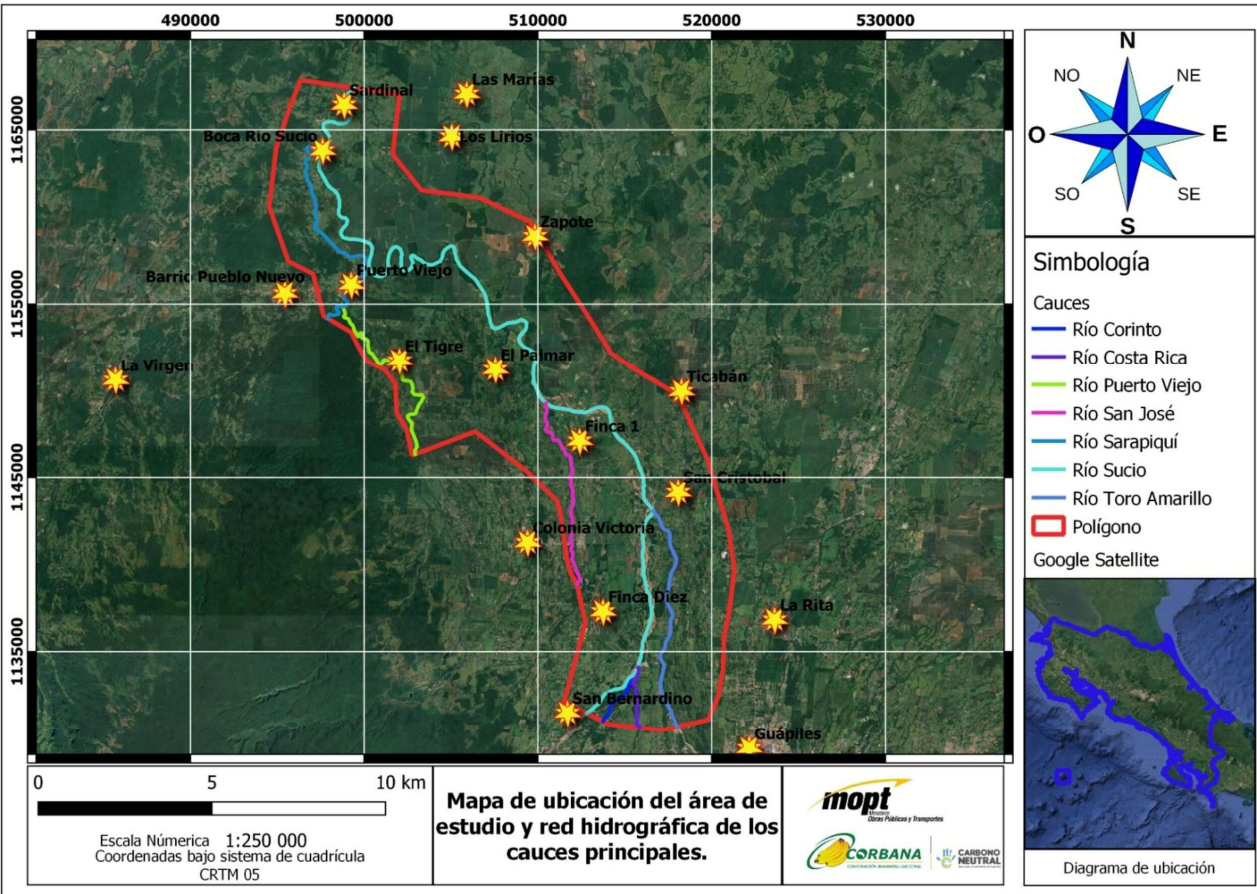


Ubicación del proyecto:

El proyecto se ubica en las provincias Limón y Heredia, cantones de Pococí y Sarapiquí. De acuerdo con la Proyección Transversal de Mercator para Costa Rica con el acrónimo CRTM05, el proyecto se encuentra entre las siguientes coordenadas: 512424 Este, 1131249 Norte y 499268 Este, 1169777 Norte.



- 405 km² de Área de Levantamiento LiDAR.
- 125 Km de Levantamiento Batimétrico



CORBAÑA
CORPORACIÓN BANANERA NACIONAL

Somos esencial
COSTA RICA

CARBONO NEUTRAL
Reconocido por el Gobierno de Costa Rica

Productos esperados:

- ☛ **Fase 1. Levantamiento topográfico**
 - Vuelo combinado LIDAR y batimetría.
 - Generación de modelos digitales del terreno.
 - Red de control topográfico y puntos de referencia.



Productos esperados:

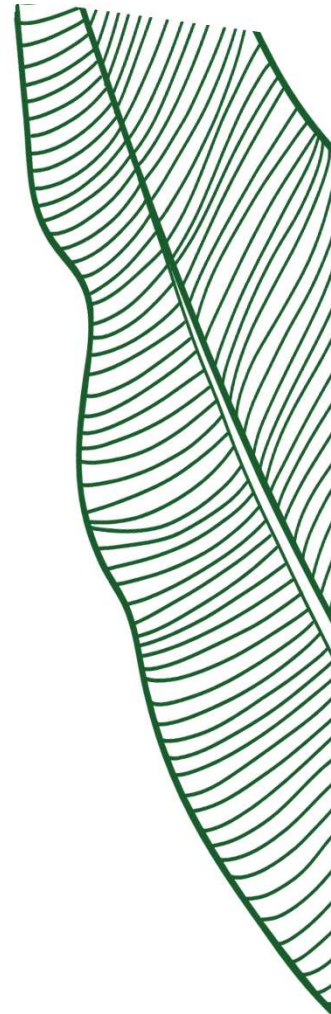
- ☛ **Fase 2. Estudios hidrológicos e hidráulicos**
 - Modelación hidrológica.
 - Modelación hidráulica bidimensional.
 - Evaluación de escenarios para periodos de retorno de 5, 10, 25 y 50 años.



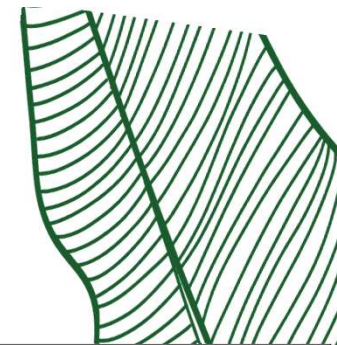
Productos esperados:

☺ Fase 3. Diseño de obras

- Plan maestro de mitigación.
- Diseño de obras hidráulicas.
- Planos Constructivos
- Especificaciones técnicas.
- Presupuesto detallado para la construcción.



Hoja de Cotización



Cuadro 1. Hoja de Cotización

Ítem	Línea de pago	Cantidad	Unidad	Precio Total (U.S. \$ o ₡)
1	Fase 1: Vuelo combinado (Topografía LIDAR y batimetría).	1	Global	
2	Fase 2: Análisis hidrológico e hidráulico de río Sucio y sus afluentes.	1	Global	
3	Fase 3: Planos constructivos (con los diseños correspondientes), especificaciones técnicas y presupuesto.	1	Global	
SUB-TOTAL				
IVA				
TOTAL				
TOTAL, EN LETRAS:				

Hoja de Cotización

Cuadro 2. Desglose de costos de la Fase 1.

Ítem	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario (U.S. \$ o ₡)	Subtotal (U.S. \$ o ₡)
1	Topografía LIDAR	405	km ²		
2	Batimetría de cauces	125,38	km		
SUB-TOTAL					
IVA					
TOTAL					

Fechas Relevantes

De conformidad con lo dispuesto en el cartel del concurso el proceso se compone de lo siguiente:

Fecha	Acto
1 de julio del 2026	Cierre de periodo para atención de consultas y aclaraciones
8 de julio del 2026 hasta las 14:00 horas	Límite de recepción de ofertas*
8 de julio del 2026 a las 14:00 horas	Apertura de ofertas

*Después de las 14:00 horas no se recibirán ofertas ni documentos asociados a las ofertas.



¡Gracias!

BANANO
DE COSTA RICA

CORBAÑA
CORPORACIÓN BANANERA NACIONAL